

A KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE

Társasági szerződés

Alulírott tagok a következők szerint állapítjuk meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság

a) társasági szerződését

b) változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződését:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített cégneve: Szentendre És Térsége TDM Nonprofit Kft.

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve:
A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve:

1.3. A társaság székhelye: 2000 Szentendre, Dumtsa Jenő u. 22.

A társaság székhelye

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével:

1.4. A társaság telephelye(i):

1.5. A társaság fióktelepe(i):

1.6. A cég e-mail elérhetősége: szentendre@tourinform.hu

2. A társaság tagjai

2.1. Cégnév (név) Szentendre Város Önkormányzata

Céggjegyzékszám (nyilvántartási szám): 731290

Adószám: 15731292-2-13

Székhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

Képviselőre jogosult neve: Fülöp Zsolt

Anyja neve: Mihályfalvi Erzsébet

Lakcím: 2000 Szentendre, Álmos utca 10/b.

2.2 Cégnév (név): Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Céggjegyzékszám (nyilvántartási szám): 13-09-131573

Adószám: 22369655-2-13

Székhely: 2000 Szentendre, Dunakorzó 18.

Képviselőre jogosult neve: Lakatos Judit Krisztina

Anyja neve: Szvoboda Mária Erzsébet

Lakcím: 2000 Szentendre, Vasvári Pál utca 42.

3. A társaság tevékenységi köre(i)

3.1. Főtevékenység: Egyéb foglалás

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

Utazásközvetítés

Utazásszervezés

Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Szállodai szolgáltatás
Reklámügynöki tevékenység
Egyéb szálláshely-szolgáltatás
Piac, közvélemény-kutatás
Egyéb sporttevékenység
Egyéb kiadói tevékenység
M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
Fordítás, tolmácsolás
Egyéb vendéglátás

3.3. A társaság ügyvezetése

- a) jogosult
- b) nem jogosult

a tevékenységi kör(ök) módosítására.

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: a) határozatlan
b) határozott,-ig.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió,- forint, amely
a) 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió,- forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka.
Ebből az alapításkor a társaság számlavezető bankjába/pénztárába befizetett
összeg 3.000.000,- Ft, a pénzbeli hozzájárulás 100 százaléka

6. Az egyes tagok törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): Szentendre Város Önkormányzata

Törzsbetét összege: 777.429,- Ft.

Törzsbetét összetétele:

- a) Készpénz 210.000,- Ft.
- b) Nem pénzbeli hozzájárulás 567.429,- Ft.

6.2. Név (Cégnév): Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Törzsbetét összege: 2.222.571,- Ft

Törzsbetét összetétele:

- a) Készpénz 2.222.571,- Ft.

7. A törzsbetétek teljesítési határideje

7.1. A tagok a törzsbetét teljes összegét (pénzbeli hozzájárulás) a társaság rendelkezésére bocsátották.

8. Pótbefizetés

8.1. A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára

- a) pótbefizetést előírhat.
- b) pótbefizetést nem írhat elő.

9. Üzletrész

9.1. A társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet. Egy üzletrésznek több tulajdonosa is lehet, ezek a személyek a társasággal szemben egy tagnak számítanak; jogaikat - ideértve a társasági szerződés megkötését is - csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a tagot terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen felelnek.

9.2. Az üzletrész

- a) a tagok törzsbetétéhez igazodik.
- b) a tagok törzsbetétjétől eltér.

Ennek megfelelően az üzletrészek megoszlása:

1. üzletrész 25,91 %

Név (Cégnév): Szentendre Város Önkormányzata

Lakóhely: 2000 Szentendre, Városház tér 3.

2. üzletrész 74,09 %

Név (Cégnév): Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Lakóhely: 2000 Szentendre, Dunakorzó 18.

10. Az üzletrészek átruházása, felosztása

10.1. Az üzletrész a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét kivéve - szabadon átruházható.

10.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette. A tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre

- a) elővásárlási jog illeti meg a fenti sorrendben.
- b) elővásárlási jog nem illeti meg.

10.3. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához

- a) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.
- b) a taggyűlés (a társaság) beleegyezése nem szükséges.

Az a) pont szerinti esetben a beleegyezés akkor tagadható meg, ha az üzletrész átruházása a társaság jogos érdekeit sérti vagy veszélyezteti.

10.4. Adásvételi szerződésen kívüli jogcímen

- a) az üzletrész átruházható.
- b) az üzletrész nem ruházható át.

10.5. A társaság a saját üzletrészét

- a) a vásárlástól számított egy éven belül köteles elidegeníteni.
- b) a vásárlástól számított..... éven/hónapon belül köteles elidegeníteni.
- c) nem köteles elidegeníteni.

10.6. Az üzletrész csak átruházás, a megszűnt tag jogutódlása, öröklés, valamint a házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel.

11. A nyereség felosztása

11.1. A nonprofit gazdasági társaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak kiegészítő jelleggel folytathat, a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok (részvényesek) között nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

12. A társaság taggyűlése

12.1. A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

12.2. A társaság a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyekben

a) taggyűlés tartásával

b) írásbeli döntéshozatallal is határozhat.

12.3. Az egyes tagokat megillető szavazatok száma:

Név (Cégnév): Szentendre Város Önkormányzata

szavazatszám: 777 db arány: 25,91

Név (Cégnév): Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

szavazatszám: 2223 db arány: 74,09

12.4. A tagok a határozatképességre vonatkozó szabályok alkalmazását az egyszerű többséget igénylő kérdésekben

a) nem zárják ki.

b) kizárják.

12.5. A taggyűlés határozatait, amennyiben a törvény másként nem rendelkezik, a szavazati joggal rendelkező jelenlévők egyszerű többségével hozza meg.

12.6. A taggyűlést az ügyvezető hívja össze.

13. Az ügyvezető

13.1. A társaság ügyvezetője:

Név: Lőrincz Ágnes

Születési hely és idő: Orosháza, 1978. október 17.

Anyja neve: Tóth Emília Mária

Lakcíme: 2000 Szentendre, Teátrum utca 2.

Adóazonosító jele: 8408311573

Az ügyvezetői megbízatás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre

szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2020. február 1.

A megbízatás lejárt: -

13.2. Az ügyvezető(k) fizetőképességi nyilatkozat tételére köteles(ek).

14. Cégvezető

14.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére

a) sor kerülhet.

b) nem kerülhet sor.

14.2. A társaság cégvezetője: törölve

A cégvezetői megbízatás

a) határozott időre,

b) határozatlan időre
szól.

A megbízás kezdő időpontja:

14.3. Az ügyvezetés a cégvezető számára általános képviselési jogot

- a) biztosíthat.
b) nem biztosíthat.

15. Céggjegyzés

15.1. Az önálló céggjegyzésre jogosult:

Név: *Lőrincz Ágnes ügyvezető*

Név:

15.2. Az együttes céggjegyzési joggal rendelkezők:

a) Név:

és

Név:

együttesen jogosultak céggjegyzésre.

16. Felügyelőbizottság

16.1. A társaságnál felügyelőbizottság választására

a) sor kerül.

b) nem kerül sor.

16.2. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Balla Kamilla Dorottya

Anyja neve: Németh Ilona

Lakcím: 2000 Szentendre, Ady Endre út 11/B.

A megbízás

a) *határozott időre,*

b) *határozatlan időre*

szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 1.

A megbízás lejárt:

Név: Dr. Budavári Béla Jánosné

Anyja neve: Molnár Lídia

Lakcím: 2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 10/1.

A megbízás

a) *határozott időre,*

b) *határozatlan időre*

szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 1.

A megbízás lejárt:

Név: Soláry József

Anyja neve: Czifferi Ilona

Lakcím: 2000 Szentendre, Hamvas Béla utca 40. I. emelet 3.

A megbízás

a) *határozott időre,*

b) *határozatlan időre*

szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2020. január 1.

A megbízás lejárt:

17. Könyvvizsgáló

(törölve)

18. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyont a tagok között a vagyoni hozzájárulás arányában kell felosztani.

19. Egyéb rendelkezések

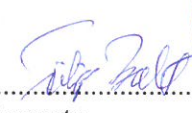
19.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének

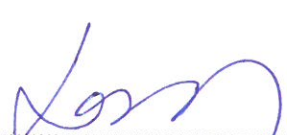
- a) a Cégközlönyben
 - b) a társaság honlapján
- tesz eleget.

19.2. A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Szentendre, 2020. március 31.

Tagok aláírása:


Szentendre Város Önkormányzata


Szentendrei Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Ellenjegyzem:

Szentendrén, 2020. március 31. napján:

dr. Tyukász Szabolcs ügyvéd
KASZ: 36070712

Dr. Tyukász Szabolcs
Ügyvédi Iroda
5100 Jászberény, Szent István u. 29.

Pénzügyi ellenjegyzés
2020 MÁRC 31